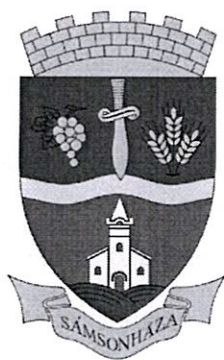


SÁMSONHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



1. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

2024. JANUÁR 22-ÉN

MEGTARTOTT

RENDKÍVÜLI TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 22-én (hétfő) 15.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

Ülés helye: Sámsonháza Községháza
(3074 Sámsonháza, Rákóczi út 47.)

Jelen vannak:	Bajnokné Képes Gyöngyi	polgármester
	Bacsa Andrásné	alpolgármester
	Szpisák Zsolt	képviselő
	Juhász Zsuzsanna	képviselő
	Cservölgyiné dr. Urbán Erika	jegyző

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, és a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 (négy) fő jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-vezetőnek Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Juhász Zsuzsanna képviselőt javasolja. A képviselők a jegyzőkönyv-vezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértenek, azt egyhangúlag elfogadják.

Javasolja az ülésre kitűzött, meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását, mellyel a képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

Napirendi pontok:

- 1) 2024. évi munkaterv megtárgyalása**
Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*
- 2) Kapitányságvezetői kinevezés jóváhagyása**
Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*
- 3) Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a roma és szlovák nemzetiségi önkormányzattal**
Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*
- 4) Érvényben lévő szerződések áttekintése, esetleges módosítások megtárgyalása**
Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*
- 5) Sámsonháza hrsz 643 „Tűzoltószertár” ingatlan részbeni cseréje, illetve értékesítése, valamint egyéb telekalakításhoz szükséges tulajdoncsere megtárgyalása**
Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*
- 6) Magyar Falu Program „Önkormányzati ingatlanok felújítása” pályázat benyújtása (tető felújítása)**
Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

7) Egyéb aktualitások
Napirendek megtárgyalása:

1) 2024. évi munkaterv megtárgyalása

Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület az elfogadott munkaterv alapján vagy szükség szerint ülésezik. A munkaterv a testületi munka tervezésének eszköze, az éves munkatervet a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé, és azt a képviselő-testület rendes ülésén fogadja el. A munkaterv az ülések várható időpontját, a tervezhető napirendet, az előterjesztésért felelős megnevezését, az előterjesztés határidejét tartalmazza. A munkatervben a különböző jogszabályok által kötelezően megtárgyalni rendelt, valamint az előre tervezhető fontosabb beszámolók, illetve egyéb döntést igénylő ügyek szerepelnek. A képviselő-testület esedékes ülésére természetesen egyéb napirendek is felvehetők. Indokolt esetben az előzetesen megadott időpontok is módosulhatnak. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A polgármester ismerteti a testületi tagokkal a 2024. évi munkaterv tervezetét, kérdés, hozzászólás nem volt, szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

1/2024. (I.22.) számú határozat

Tárgy: Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

Január:

1. A polgármester 2024. évi szabadságtervének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
2. Együttműködési megállapodások felülvizsgálata a roma és szlovák nemzetiségi önkormányzattal
Előterjesztő: polgármester
3. Érvényben lévő szerződések áttekintése, esetleges módosítások megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
4. Egyebek

Február:

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
2. Egyebek

Március:

1. 2024. évi közbeszerzési terv megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
2. Helyi rendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
3. Egyebek

Április:

1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetés módosításának megtárgyalása

- Előterjesztő: polgármester
2. Az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
 3. A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
 4. Egyebek

Május:

1. Beszámoló az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzéséről
Előterjesztő: polgármester
2. Tájékoztatás az anya- és gyermekvédelem, családsegítő és gyámügyi tevékenységről
Előterjesztő: védőnő, gyermekjóléti szolgálat munkatársa
3. Tájékoztató a Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységéről
Előterjesztő: társulás munkatársa
4. Tájékoztató a házi segítségnyújtás tevékenységéről
Előterjesztő: házi gondozók
5. Egyebek

Június:

SZÜKSÉG SZERINT

Július:

SZÜKSÉG SZERINT

Augusztus:

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetés módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
2. Intézményi étkeztetésre vonatkozó árajánlat elbírálása, szerződéskötés megbeszélése
Előterjesztő: polgármester
3. Tájékoztatás a közbiztonság helyzetéről
Előterjesztő: rendőrség képviselője__
4. Egyebek

Szeptember:

1. BURSA Hungarica csatlakozási nyilatkozat megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző
2. Idősek napi rendezvény megbeszélése
Előterjesztő: polgármester
3. Egyebek

Október:

SZÜKSÉG SZERINT

November:

1. BURSA Hungarica pályázat elbírálása
Előterjesztő: polgármester
2. Szociális tűzifa rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
3. Közmeghallgatás időpontjának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
4. Egyebek

December:

1. A 2024. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző
2. A képviselő-testület 2025. évi munkatervének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
3. Falukarácsony megbeszélése

Előterjesztő: polgármester

4. Egyebek

A Lucfalva Közös Önkormányzati Hivatal működésével, gazdálkodásával kapcsolatos napirendi pontok megtárgyalása együttes testületi üléseken történik a fenntartó önkormányzatok (Lucfalva, Nagybárcány, Nagykeresztúr, Kisbárcány, Márkháza, Sámsonháza) képviselő-testületeivel az elfogadott megállapodás alapján az alábbiak szerint:

Február:

1. Beszámoló a KÖH 2023. évi működéséről
Előterjesztő: jegyző
2. A KÖH 2023. évi költségvetésének megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző

Május:

1. A KÖH 2023. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: jegyző
2. A KÖH 2023. évi zárszámadásának megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző

November:

1. A KÖH 2024. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: jegyző
2. 2025. évi belső ellenőrzési Munkaterv megtárgyalása
Előterjesztő: jegyző

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2) Kapitányságvezetői kinevezés jóváhagyása

Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

Bajnokné Képes Gyöngyi Bakos Gyula polgármester tájékoztatást ad, hogy a Nógrád Vármegyei Rendőr-Főkapitányságtól megkeresés érkezett, hogy a jelenlegi rendőr főkapitány Ponyi Béla r. ezredes rendőrségi főtanácsos úr nyugdíj előtti rendelkezési állományba helyezését kérte, amit megkapott. A megüresedett helyre Bárnai Balázs r. alezredes kinevezésére tesznek javaslatot, aki jelenleg Nógrád Vármegyei Rendőrfőkapitányság Szécsényi Rendőrkapitányság állományban kapitányságvezetőként teljesít szolgálatot. Kéri, hogy aki Bárnai Balázs r. alezredes kinevezését támogatja, az a határozat-javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

2/2024. (I.22.) számú határozata

Tárgy: Kapitányságvezetői kinevezés jóváhagyása

Lucfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bárnai Balázs r. alezredes Salgótarjáni Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésével egyetért és támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

3) Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a roma és szlovák nemzetiségi önkormányzattal

Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testülete, hogy tavaly módosításra került a roma és szlovák nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás így nem javasolja, hogy idén módosítsanak rajta. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

3/2024 (I.22.) számú határozata

Tárgy: Együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról a roma nemzetiségi önkormányzattal

1. Sámsonháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött megállapodás felülvizsgálta, módosítást nem javasol, azt tartalmában fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

4/2024 (I.22.) számú határozata

Tárgy: Együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról a szlovák nemzetiségi önkormányzattal

1. Sámsonháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött megállapodás felülvizsgálta, módosítást nem javasol, azt tartalmában fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

4) Érvényben lévő szerződések áttekintése, esetleges módosítások megtárgyalása

Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester javasolja, hogy ezt a napirendi pontot a következő ülésen tárgyalják meg.

Szpisák Zsolt képviselő tájékoztatást kér, hogy pár héttel ezelőtt a polgármester asszony továbbított egy levelet, amiben az informatikus leírta az árajánlatát, amire egyik képviselő tag sem reagált.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatást ad, hogy mivel a képviselő-testület nem reagált az emailre, így ennek a kérésnek megfelelően, Szpisák Tamás informatikusnak azt az összeget, amit ő kért, jóváhagyta, körülbelül bruttó 20.000.-Ft/ hó.

Szpisák Zsolt képviselő elfogadta a tájékoztatást. Kéri, hogy a következő ülésen a szerződéseket nézzék át.

5) Sámsonháza 643 hrsz. „Tűzoltószertár” ingatlan részbeni cseréje, illetve értékesítése, valamint egyéb telekalakításhoz szükséges tulajdoncsere megtárgyalása

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testülete, hogy Bukrán Valér többször megkereste ingatlanvétel miatt, garázs építés tekintetében. 2024. január 16-án érkezett vételi ajánlata a Sámsonháza 643 hrsz-ú 1407 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlanra. Vételi ajánlata 2.025.000.-Ft, amelybe a tulajdonban lévő Mária parkkal határos Sámsonháza 334 hrsz-ú 382 m²-es telket ajánlja fel beszámításra csereingatlanak. A csereingatlan beszámítása után 643 hrsz-ú telek fennmaradó 1025 m² területéért 1000 Ft/m² árat, azaz 1.025.000.- forintot, az épületét pedig 1.000.000 Ft-ot fizetne.

Elmondja, hogy amennyiben a testület úgy dönt, hogy az épület és a hulladéksziget miatt a telek nem adható el, akkor egy másik variációt is fel tudnának kínálni. A másik variáció tekintetében, mivel ezt a 1407 m² telket nem lehet megosztani, így a polgárőrségnek térítés mentesen lehetne adni ezt a területet – a házzal és a területtel együtt több mint 1800 m² a terület, ezért készítette ezt a vázrajzot – és azt megosztanák úgy, hogy a polgárőrségi házhoz lehetne csatolni a tűzoltószertárt és a hulladékgyűjtőszigetet, úgy hogy a községi önkormányzatnak haszonélvezeti joga lenne a terület felett. Ezt a területet a polgárőrség megtudná osztani úgy, hogy a tűzoltószertár és a hulladéksziget a polgárőrség része marad, és a fennmaradt 1100 m²-es terület, ami építési teleknek minősül azt el tudnák adni önkormányzatilag, és azon Burkán Valérék építhetnének garázst.

Juhász Zsuzsanna képviselő úgy gondolja, hogy a tűzoltószertárt nem szabad eladni semmiféleképpen.

Szpisák Zsolt képviselő kéri, hogy részletesen mutassa meg a vázrajzon az összevont telekeket.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester megmutatta a vázrajzon, szerint ez a variáció vonzó lehet Bukrán Valérnak, mert a házuktól pár lépésre lenne a garázs.

Szpisák Zsolt képviselő kérdi, hogy mivel az önkormányzat folyamatosan aggódik a pénzforrás miatt, miért akarja térítésmentesen eladni.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy nem ingyen adja, mivel ha megosztják a területet Bukrán Valér megvenné a fennmaradó területet.

Juhász Zsuzsanna képviselő kérdi, hogy ha nem megy bele, akkor nem adunk el semmit.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy nem tartja ezt olyan lépésnek, hogy az önkormányzat vagyona ezzel csökkenne, nem mondhatja azt, hogy most szorult helyzetbe lenne az önkormányzat. Javasolja, hogy válaszelevélben fogalmazzák meg, hogy tűzoltószertár és hulladéksziget miatt más megoldásban gondolkoznak és a megosztási vázrajzot küldjék el neki.

Juhász Zsuzsanna képviselő javasolja, hogy a következő testületi ülésre hívják meg őt.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester szerint a válaszelevél után, ha szükséges hívják meg őt az ülésre.

További kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

5/2024 (I.22.) számú határozata

Tárgy: Sámsonháza 643 hrsz-ú 1407 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlan

1. Sámsonháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete Bukrán Valér vételi ajánlatát megtárgyalta és felhatalmazza a polgármestert, hogy levélben válaszoljon neki.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

6) Magyar Falu Program „Önkormányzati ingatlanok felújítása” pályázat benyújtása (tető felújítása)

Előterjesztő: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megállt a közösségi ház felújítás mivel, kiderült, hogy a tető annyira rossz hogy beázik a födém szigetelés. Szerencsére a Magyar Falu Program pályázatot meghosszabbították így be is adták rá a pályázatot 23.888.931 Ft támogatást kérve.

További kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

6/2024 (I.22.) számú határozata

Tárgy: Magyar Falu Program „Önkormányzati ingatlanok felújítása” pályázat

1. Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Magyar Falu Program keretében az „önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” felújítására pályázatot nyújtson be a közösségi ház (3075 Sámsonháza Rákóczi út 15.) tető felújítására.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az azzal kapcsolatos ügyintézésre.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: *Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester*

7) Egyéb aktualitások

Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyző tájékoztatást ad, hogy a tavalyi év során közszolgálati ellenőrzések keretében a polgármesterek és a közös önkormányzati hivatal dolgozóit ellenőrizték. Főbb tárgykörei a szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a polgármester, valamint a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalainál és a közös önkormányzati hivatalainál foglalkoztatottak közszolgálati jogviszonyában, a jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata, illetve költségtérítése megállapításának gyakorlata, valamint, az idegenyelv-tudási pótlék megállapításának gyakorlata a polgármesterek estében voltak. A vizsgálat eredményeképp megállapították, hogy a polgármesterek vonatkozásában, a szabadság kiadása-kivétele jogszabályszerűen

történt. Polgármesterek, alpolgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történt, polgármesterek vonatkozásában idegennyelvi-tudási pótlék megállapításra nem került sor. A foglalkoztatottak tekintetében, az áthozott szabadságokat a munkáltatói jogkör gyakorlója nem minden esetben adta ki sem a tárgyévét követő év január 31-ig vagy legkésőbb március 31-ig, a szabadság engedélyek nem tartalmazznak dátumot, az előző évi szabadságok nem minden esetben vannak betervezve.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a „Belterületi útfejlesztés Sámsonháza településen” cím pályázat - Petőfi és Szabadság út tartozik bele-, a három árajánlatból a legkedvezőbb árajánlatot 26.335.673.- Ft-tal B&B Salgó Építőipari és Kereskedelmi Kft. adta. „Sámsonháza Község belterület zöldinfrastruktúra fejlesztés” pályázatra a legkedvezőbb ajánlatot 21.983.407.- Ft-tal Bodnár Daru-Földmunka Építőipari és Kereskedelmi Kft. adta. A Faluház tető felújításra, ha nem nyerik meg a pályázatot – ami 60 napon belül eldől – akkor a fa nyílászárót műanyag nyílászáróra kellene cserélni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el,
a polgármester megköszöni a részvételt, az ülést 9.30 perckor bezárta.

K.m.f.


Bajnokné Képes Gyöngyi
polgármester




Juhász Zsuzsanna
jkv. hitelesítő


Cservölgyiné dr. Urbán Erika
jegyző

