

Idő: Sh. 141 hrsz-ú járda

üzenet

Önkormányzat Sámsonháza <samsonhivatal@gmail.com>
Küldte: Lucfalva Jegyző <jegyzo.lucfalva@gmail.com>

2023. május 19. 11:3

54244

----- Forwarded message -----

Feladó: Kosztolnikné Nagy Anna <kosztolnikne.nagy.anna@nograd.kozut.hu>
Date: 2023. ápr. 19., Sze, 11:01
Subject: Sh. 141 hrsz-ú járda
To: samsonhivatal@gmail.com <samsonhivatal@gmail.com>

Bajnokné Képes Gyöngyi

polgármester részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

Telefonbeszélgetésünknek megfelelően egyeztettem a Sámsonháza 141 helyrajzi számú ingatlan területéből történő Petőfi úti járda önálló helyrajzi számra történő leválasztásáról, sajnos azonban Társaságunk belátható időn belül a változási vázrajz elkészíttetéséhez nem tud segítséget nyújtani.

Kérésére tájékoztatom a járda térítésmentes Önkormányzati tulajdonába kerülésének teendőiről és költségvonzatáról:

- Elsősorban a 141 hrsz-ú közterületi ingatlan megosztása szükséges, mellyel a 21135 j. Sámsonháza bekötő út területéből a járda területe leválasztásra kerül. Ehhez záradékolt változási vázrajz készíttetése szükséges, melynek munkadíját a földmérő vállalkozó határozza meg.
- Ezt követően földhivatali telekalakítási eljárást kell lefolytatni, melynek díja ingatlanonként 12eFt – erről részletesen a földhivatal honlapján található információ: <https://www.foldhivatal.hu/content/view/148/154/>

(A megosztást változatlan művelési ág megnevezéssel, változatlan tulajdonosi jogállással kell elvégezni. Az új ingatlanhatárok meghatározásánál Társaságunk részvétele feltétlenül szükséges a helyi adottságok miatt)

- Az ingatlan kettéosztása után a közlekedési hatóság eljárása szükséges a földrészletek művelési ág megnevezésének megállapításához, s ez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) 32. § (3b) és (3c) bekezdése szerinti hatósági bizonyítvány kiadásával történik. Az eljárás díjmentes.
- Végül a járdára bejegyzésre kerül az Önkormányzat tulajdonjoga a Földhivatalban, melynek eljárási díja 6.600 Ft.

A megosztás után képviselő testületi határozat szükséges a térítésmentes átvételről, valamint az egyes eljárások előtt szerződést kell kötnünk az Önkormányzat és Társaságunk között, mely előkészítését valamint az eljárásokhoz történő segítségnyújtást készséggel vállaljuk.

Együttműködését előre is köszönve, kérem a hétfői képviselő testületi ülést követően szíveskedjen tájékoztatni.

Üdvözlettel

Kosztolnikné Nagy Anna

műszaki munkatárs

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Nógrád Megyei Igazgatóság

Forgalomtechnikai és kezelői osztály

3100 Salgótarján, Meredek út 31.

Tel.: +36-32/819-460* , +36-32/819-467, +36-30/840-9467

Mobil: +36-30/6059-011

Fax: +36-32/314-630

E-mail: kosztolnikne.nagy.anna@nograd.kozut.hu

Weboldal: www.kozut.hu

Instagram: www.instagram.com/magyarkozut

Youtube: www.youtube.com/magyarkozuthivatalos

Facebook: www.facebook.com/MagyarKozut



Ez az üzenet és annak bármely csatolt anyaga üzleti titkot, illetve személyes adatokat tartalmazhat, erre tekintettel bizalmas és jogi védelem alatt áll. Ha nem Ön az üzenet címzettje, kérjük haladéktalanul értesítse erről a feladót és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Tájékoztatjuk, hogy az üzenetnek és az üzenet bármely csatolt anyagának a jogosulatlan megszerzése, harmadik személlyel történő közlése, felhasználása, nyilvánosságra hozatala üzleti titok-, illetve a személyes adat sérelmével járhat.

This message and any attachment may include business secret or personal information, for this purpose is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient, please inform the sender by reply transmission and delete this message and any attachment from your system. Please note that unauthorized obtaining the message and any attachment, forwarding to unauthorized third party, usage and disclosure may harm the business secret or personal information.

GÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Sálgótarján 3100. Május 1. út 79/A. PF.:179.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20118/2023

2023.06.29

SÁMSONHÁZA

Szektor: 16

telterület 141 helyrajzi szám

3074 SÁMSONHÁZA Petőfi út 141 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

.. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
Kivett közterület	0	1.2831	0.00

II. RÉSZ

.. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 2500/1983.07.06

jogcím: Eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38041/6/2017.06.08

eredeti határozat: 35862/2005.05.05

jogcím: Áht. 109/F. § (2) a) bekezdése hányad: 0/1

jogcím: kijelölés hányad: 0/1

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT

cím: 1024 BUDAPEST Fényes E. utca 7-13

törzsszám: 14605749

a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46/K. §. (2) bekezdése alapján.

III. RÉSZ

.. bejegyző határozat, érkezési idő: 54598/2012.11.28

Vezetékjog

VMM-623/2012. engedély számú (20739) Sámsonháza 0,4 kV-os 1. sz. fennálló vezetékrendszer

javára a vázrajz szerinti 539 m2 területre.

jogosult:

név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap személyi díjmentesség alapján került kiadásra.

TULAJDONILAP VÉGE