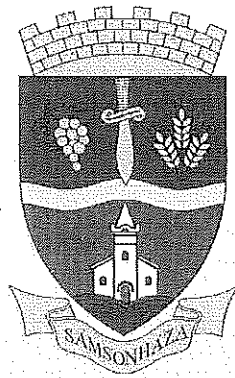


**SÁMSONHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



4. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

2023. ÁPRILIS 24-ÉN

MEGTARTOTT

TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 24-én 09.30 órai kezdettel megtartott testületi üléséről**

Ülés helye: Sámsonháza Községi Könyvtár
(3074 Sámsonháza, Petőfi út 44.)

Jelen vannak:	Bajnokné Képes Gyöngyi	polgármester
	Alapiné Petró Rozália	alpolgármester
	Bacsa Andrásné	alpolgármester
	Szpisák Zsolt	képviselő
	Bajnok Gyula	képviselő
	Szolnoki Andrea	jegyző
	Kukely Róbert	falugondnok
	Dénes László	meghívott vendég
	Adorján Tamás	RNÖ elnöke
	Oláh Zsolt	RNÖ elnök helyettes
	Duschenka Gyöngyi	érdeklődő

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, és a képviselő-testület tagjait. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről Juhász Zsuzsanna képviselő távollétét jelentette be. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 (négy) fő jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-vezetőnek Szolnoki Andrea jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Szpisák Zsolt képviselőt javasolja. A képviselők a jegyzőkönyv-vezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslattal egyetértenek, azt egyhangúan elfogadják.

Javasolja a napirendi pontok közé felvenni első napirendi pontként az „Önkormányzati ingatlanok értékesítése” napirendet, második napirendi pontként az „Együttműködési megállapodás a Sámsonháza Roma Nemzetiségi Önkormányzattal” napirendet.

A napirendi pontokat – a javasolt módosítással – a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, egyéb javaslat nincs.

Napirendi pontok:

1.) Önkormányzati ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

2.) Együttműködési megállapodás a Sámsonházi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Előterjesztés: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

3.) 2023. évi közbeszerzési terv megtárgyalása

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

4.) Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységről

Előterjesztő: falugondnok
(írásbeli előterjesztés)

- 5.) **Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás benyújtására**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
(Írásbeli előterjesztés)
- 6.) **Tájékoztatás az anya- és gyermekvédelem családsegítő és gyámügyi tevékenységről**
Előterjesztő: védőnő, gyermekjóléti szolgálat munkatársa
- 7.) **A közterületek használatáról szóló 8/2010. (XII. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
- 8.) **Sámsonháza Község Önkormányzatának 2023. évi rendezvénynaptára szerinti aktuális programok megbeszélése**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
- 9.) **Faluház bérleti díj mértékének felülvizsgálata**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
- 10.) **Egyéb aktualitások**
(kutak bejelentési kötelezettsége, ebrendészeti feladatellátás, szelektív hulladékgyűjtés a háztartásokban)

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **Önkormányzati ingatlanok értékesítése**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Dénes László a Dolinkában lévő Kossuth úton vásárolt több magánszemélytől telket. Van egy olyan elképzelés, hogy a Dolinkában az út melletti sáv szintén érdekli őt adásvétel szempontjából, ott a probléma az, hogy magánszemélyek szokásjogon használják az ottani pincéket. Több személlyel is felvette a kapcsolatot a polgármester asszony, de többen igényt tartanak ezekre a rég nem használt, rossz állapotú pincékre. Ezek a pincék egy helyrajzi számon vannak, ezért a tulajdonosokat tájékoztatták, hogy amennyiben igényt tartanak rá, megosztási vázrajzot kell készíteni, meg kell állapítani a képviselő-testületnek egy jelképes összeget a szokásjogon használt területek adás-vétele miatt, illetve az egyéb költségeket. 5 személyről tud, akik igényt tartanak a pincékre. Önkormányzat szempontjából azért lenne hasznos mihamarabb megoldani ezt a problémát, mert ott a rézsűnél nagyon sok balesetveszélyes pince, illetve fa van.

Másik dolog, amit Dénes Lászlóval megnéztek a templom melletti önkormányzati tulajdon, bizonyos „törpevízmű” területe, egyszer már felajánlották vételre a Bükki Nemzeti Parknak, de nem mutattak hajlandóságot. Így esetlegesen a képviselő-testület döntése alapján eladható, akkor a Bükki Nemzeti Park élhet elővásárlási jogával.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester köszönti Dénes Lászlót és átadja neki a szót.

Dénes László ismerteti az ingatlanvásárlásra vonatkozó elképzelését.

Elmondja, hogy a területet nem saját részére vásárolta, ez egy örökség. Három lánya van, az édesanyjuk után örökölt vagyont szeretné befektetni. Sok érintettet megkeresett már és felvette a kapcsolatot volt, illetve jelenlegi tulajdonosokkal.

Célja az, hogy a lányoknak legyen egy olyan egybefüggő terület, amit majd el tud harmadolni, három részre egyenlő arányban el tud osztani. Van néhány olyan önkormányzati tulajdonban lévő terület, ami a földhivatali bejegyzés szerint művelési ág alól kivett belterületi ingatlanok. Három ingatlanról van szó, az egyik a 492 hrsz.-ú ingatlan, ami kivett árok, a másik a 495 hrsz.-ú kivett közterület és az 501 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület. Ezek között van olyan, amit magánszemélytől vásárolt meg az önkormányzat, 181 m², 241 m², és a kivett árok, az egy hosszú sáv, 1574 m², azt, hogy ezek közül mi a forgalomképes, illetve mi az, ami nem, ő nem tudja megmondani, van egy ún. ingatlankataszter az önkormányzatoknál, amiben meg lehet nézni, hogy mi az, ami eladható, és mi az, ami nem. A kivett árok megnevezésű ingatlan esetében problémaként jelentkezik, hogy a lezúduló vizet el kell vezetni, tehát vélhetően az árok korlátozottan forgalomképes. Ha földmérői közreműködés szükséges adott esetben, annak a költségét vállalja.

Elmondja, hogy olyan területet is vásárolt a forráshoz közel, amin keresztül folyik ugyan a víz, de ott hivatalosan nincs kivett árok.

Tisztában vele, hogy az elfolyó víz kérdése szabályozási kérdés, muszáj rendezni. Felajánlja ehhez a saját kapcsolatait, akik ezt fel tudják mérni, meg tudják nézni, és adott esetben konkrét árajánlatot is kaphatnának arra vonatkozóan, hogy mennyi lenne ennek a területnek a területrendezése.

Tekintve, hogy a lányok tulajdonában már vannak ingatlanok, cserét is el tud képzelni az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja Dénes Lászlót, hogy az árkot nem tudják eladni. A Dolinka végén van egy melegvízű forrás, ahonnan folyik le a víz, 2006-ban volt településrendezési terv módosítás, akkor ezt nem vették figyelembe. Ott a kerttulajdonosok gyakorlatilag mindannyian saját maguknak tekintik azt az árokszakaszt, ami tulajdonképpen egy összekötő rész, amit mindenki használ, de önkormányzati tulajdon. Nem javasolja eladásra, mivel nem lehet tudni, hogy mikor, milyen szempontból lesz szükség erre, illetve, nem vehető el a falutól a víz levezetésének lehetősége. Másik probléma, az árok végétől a melegvízig, nincs sehol árok, ott magánterületek vannak. Jelenleg a 492 hrsz.-ú árok megnevezésű ingatlant nem javasolja eladásra több okból kifolyólag (ingatlantulajdonosoknak okozott probléma, vízelvezetés megoldása), ezt az ingatlant a továbbiakban megpróbálják átgondolni, mindenképpen rendezésre szorul a terület.

A további két ingatlant illetően elmondja, hogy az 501 hrsz.-ú 181 m²-es ingatlan eladható, a harmadik terület pedig a Dolinkai pincesor.

Van jelentkező, akik szeretnék megváltani itt a pincéjüket, ezt a területet kezelni idáig is problémás volt, balesetveszélyesek, személy szerint örülne annak, ha lenne erre fizetőképes kereslet.

Van még egy terület, az ún. „törpevízmű”, ez a 054 hrsz.-ú 302 m² nagyságú terület. Dénes László tájékoztatja a képviselő-testületet az elképzeléseiről, ha ez esetleg megvásárolható lesz, nem szeretné ezt felszámolni, esetlegesen egy kilátót is el tud képzelni azon a területen.

Jelen pillanatban csak az 501 hrsz.-ú ingatlan eladható, ebben tudnak döntést hozni, a pincesor területét illetően egyelőre nem, illetve az árok területe sem.

Kukely György falugondnok megjegyzi, hogy az előzményekhez hozzátartozik, hogy 2 alkalommal az önkormányzat felajánlotta megvételre az eredeti tulajdonosoknak, nem mutatkozott vételi szándék.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy ő erről nem tud, szerinte ez 2006 előtt lehetett, ő 2006-tól polgármester.

Adorján Tamás kérdezi Dénes Lászlótól a pincesorst illetően, hogy amennyiben sikerül megvásárolnia, mi a terve a pincesorral, mivel életveszélyes, egyébként pedig felette lakóházak vannak.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a lakóházak alatt nincs pince.

Dénes László Adorján Tamás kérdésére válaszolva elmondja, hogy nincs építkezési terve, a veszélyes pincéket el kell keríteni, a jobb állapotúakat pedig esetleg fel lehet újítani, ún. „bemutató termeket” lehetne kialakítani bennük a falu életéről.

Adorján Tamás kérdése arra irányul, hogy a fölötté lévő házak nem csúsznának-e le, ha hozzájárulnának a pincékhez.

Dénes László válasza, hogy ezt szakértővel kell megnézetni.

Szpisák Zsolt képviselő kérdése, hogy mennyi az a terület, ami azon az 5 jelentkezőn kívül van, akinek van ott pincéje?

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy nem nagy a terület, ha ez tisztázódik, hogy mennyire forgalomképes, akkor derül majd ki, hogy ténylegesen hányan tartanak rá igényt, és mekkora a terület.

Elköszön Dénes Lászlótól, megköszöni a jelenlétét és az érdeklődését.

2.) Együttműködési megállapodás a Sámsonházi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Előterjesztés: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja a jelenlévőknek, hogy a képviselő-testület a január 31-ei ülésen úgy döntött, hogy – tekintettel az energiaválságra, az áremelésekre és egyéb, az önkormányzatot sújtó fenntartási problémákra – az együttműködési megállapodásokat felülvizsgálják, és a nemzetiségi önkormányzatoknak a kötelezően előírtakon túl semmiféle pluszt nem tud biztosítani, csak azt, amit a jogszabály kötelezően előír, ez pedig az iroda használat havi 32 órában. Ennek megfelelően a Sámsonházi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodása elkészült, elfogadták és aláírták. Ugyanez a megállapodási terv ment ki a roma nemzetiségi önkormányzatnak is. Tudatták azt, hogy a jelenlegi helyzetet tudomásul véve a kötelezőn kívül a községi önkormányzat sajnos semmiféle további kedvezményt, pluszt nem tud nyújtani.

Az együttműködési megállapodás aláírása tudomása szerint a roma nemzetiségi önkormányzat részéről még nem történt meg.

Átadja a szót Adorján Tamás elnöknek.

Adorján Tamás elnök elmondja, hogy sajnos nem tudta megnyitni a polgármester által elküldött e-mailt, nem tudja megjeleníteni, nyomtatott példányt szeretne kérni belőle.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester átadja a kinyomtatott példányt és ismerteti az együttműködési megállapodást.

Oláh Zsolt elnökhelyettes jelzi, hogy április 29-én roma napot szeretnének tartani, és kéri erre a célra a Faluház biztosítását, számukra ez fontos.

Adorján Tamás elnök javasolja az együttműködési megállapodás elfogadását, és jelzi, hogy a soron következő ülésükön döntést hoznak a megállapodás elfogadásáról.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Tárgy: Együttműködési megállapodás a Sámsonházi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Az Együttműködési megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Szpisák Zsolt képviselő elmondja, hogy a Faluház bezárására a megemelkedett közüzemi díjak miatt került sor, a használataért mind a szlovák, mind a roma nemzetiségi önkormányzatnak bérleti díjat kell fizetni. Elmondja, hogy a községi önkormányzat is fenntartási gondokkal küzd.

Volt arra irányuló kérelem, hogy a Faluházat 2 rendezvényre igénybe kívánják venni a bezárás alatt, mérlegelték azt, hogy az annak kiadásából származó bevétel mennyire van arányban a kiadásával, és arra az álláspontra jutottak, hogy nem adják ki.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester kéri, hogy az elhangzottak függvényében amennyiben a rendezvény időpontjaként marad az április 29-i időpont, vagy azon módosítanak, azt a roma önkormányzat időben jelezze. Emellett kéri a roma önkormányzat elnökét, hogy a tervezett programjaikról, rendezvényeiről – a szlovák nemzetiségi önkormányzatéhoz hasonlóan – egy rendezvénytájtár formájában tájékoztassák a községi önkormányzatot, így a programok átláthatók, közös rendezvények is szervezhetők.

Adorján Tamás elnök sérelmezi, hogy szilveszteri rendezvényt szerettek volna tartani, amire beadtak egy olyan igényt, hogy minden költséget átvállalnak, mégsem kapták meg a Faluházat.

Szpisák Zsolt képviselő elmondja, hogy erre azért nem volt lehetőség, mert testületi döntés alapján a Faluház be volt zárva.

Bajnok Gyula képviselő elmondja, hogy a községi önkormányzatnak is gondot okoznak a fenntartási költségek, véleménye szerint minden önkormányzatnak a takarékosagra kellene törekedni.

3.) 2023. évi közbeszerzési terv megtárgyalása

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. §-a kimondja, hogy a törvény hatálya alá tartozó ajánlatkérőként eljáró szervezeteknek, így Lucfalva Község Önkormányzatának is a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A tervet a képviselő-testület fogadja el. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A jogszabály szerint a közbeszerzési tervben szerepeltetni kell minden, az év folyamán megindítani tervezett közbeszerzési eljárást, függetlenül attól, hogy az eljárás folyamatban van-e már, vagy sem.

A Kbt. 42. § (3) bekezdése szerint: „A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”

A közbeszerzési terv nyilvános, melynek keretében a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) közzé kell tenni.

A polgármester elmondja, hogy 2023. évben van egy nyertes pályázat, az önkormányzati épület (közösségi ház) energetikai korszerűsítése, ami közbeszerzés köteles lesz. Ennek megfelelően a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadását a melléklet szerinti tartalommal terjeszti a képviselő-testület elé.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

13/2023. (IV. 24.) számú határozat

Tárgy: 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

Sámsonháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján Sámsonháza Község Önkormányzatának 2023. évi Közbeszerzési Tervét a mellékletben foglaltak szerinti tartalommal elfogadja;

b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közbeszerzési Terv Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerinti közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

4.) Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységről

Előterjesztő: falugondnok
(Írásbeli előterjesztés)

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy Kukely Róbert falugondnok a beszámolót elkészítette, az írásos anyagot mindenkinek megküldte és javasolja elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

14/2023. (IV. 24.) számú határozat

Tárgy: Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységről

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a 2022. évi falugondnoki beszámolót, és azt elfogadja.
A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

5.) Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás benyújtására

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester az írásbeli előterjesztés szerint tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kihirdetésre került a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás. A pályázat benyújtásának határideje – az eddigi évektől eltérően – korábbi időpontra került, 2023. évben április 28-áig lehet benyújtani az igényt. A támogatással a kormányzat a rászorulóknak részére kíván segítséget nyújtani azáltal, hogy a fűtési kiadások csökkentését célzó hozzájárulást biztosít. Az elbírálás az eddigi évekhez hasonlóan történik, nyertes pályázat esetén a helyi szociális tüzelőanyag juttatás szabályairól szóló rendelet alapján kerülnek majd elbírálásra az igények.

Ez a tűzifa beszerzésére nyújtott támogatás, a szállítást, a széthordást az önkormányzatnak saját erőből kell biztosítania.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

15/2023. (IV. 24.) számú határozat

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás benyújtása

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” a Belügyminiszter által kiírt pályázat alapján szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás keretében kemény lombos tűzifa vásárlásához 82 m³ mennyiségű igényt nyújt be.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy Sámsonháza Község Önkormányzat a pályázati kiírásban előírt feltételeket vállalja, a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, valamint a felmerülő szállítási költséget vállalja. Felhatalmazza a polgármester pályázat benyújtására.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

6.) Tájékoztatás az anya- és gyermekvédelem családsegítő és gyámügyi tevékenységről

Előterjesztő: védőnő, gyermekjóléti szolgálat munkatársa

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ilyen munkatárs az ülésen nincs jelen, írásbeli beszámoló tőlük még nem érkezett. Javasolja ennek a napirendi pontnak az elhalasztását a következő testületi ülésre.

7.) A közterületek használatáról szóló 8/2010. (XII. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a rendeletet a képviselők részére továbbította, az egy 2010. évi rendelet, ami felülvizsgálatra szorul.

Szolnoki Andrea jegyző elmondja, hogy ez a rendelet már több szempontból idejétmúlt, sok kérdés szabályozatlan. Az általa készített előterjesztést a jelenlévő testületi tagoknak átadja, ennek mentén javasolja, hogy a testület vitassa meg a szabályozni kívánt kérdéseket, és hozzon döntést a közterület használat szabályozásával kapcsolatban.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester javasolja a rendeletben szabályozni a közterületre kihelyezett kamerákat.

Szolnoki Andrea jegyző tájékoztatást nyújt az eljárási szabályokról, amelyek a közterület használat szabályainak megszegése esetén alkalmazandók.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester javasolja, hogy Sámsonháza, Szabadság út elejére a közterületre Parkolni tilos tábla kerüljön elhelyezésre.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot

16/2023. (IV. 24.) számú határozat

Tárgy: Sámsonháza, Szabadság úton Parkolni tilos tábla elhelyezése

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sámsonháza, Szabadság út elejére közterületre Parkolni tilos tábla kihelyezéséről dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

8.) Sámsonháza Község Önkormányzatának 2023. évi rendezvénynaptára szerinti aktuális programok megbeszélése

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a 2023. évi rendezvénynaptár szerinti aktuális programokról. A kötelező állami ünnepeken kívül, május 9-én az óvodások közreműködésével győzelem napi megemlékezést szeretne tartani a II. világháború hősi halottairól, illetve más helyi ünnepeket pl. ballagást, gyermeknapot, vakáció nyitót és zárót, alkotmány ünnepét, Kukely Júlia emléknapot, óvodatörténeti napot, idősnapi köszöntést, '56-os forradalom és szabadságharc megemlékezést irodalmi est formájában, nemzetiségek napja, valamint karácsonyi és szilveszteri ünnepség. Ezeket javasolja, azzal, hogy nem tudják még a fűtési idényben be kell-e zárni vagy sem, elvileg valamilyen rezsitámogatást kap az önkormányzat, de mit és milyen mértékben, még nem tudják.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

17/2023. (IV. 24.) számú határozat

Tárgy: 2023. évi rendezvénynaptár szerinti aktuális programok

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a 2023. évi rendezvénynaptár szerint tervezett programokat, azt elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

9.) Faluház bérleti díj mértékének felülvizsgálata

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy jelenleg a faluház bérleti díja 30.000,- Ft/nap + 5.000,- Ft rezsiköltség állandó lakosok részére, a nem állandó lakosok részére 50.000,- Ft/nap + 5.000,- Ft rezsiköltség, ezeken változtatni kell. Az írásbeli előterjesztésből kimaradt a kaució, ami szintén hasznos lenne, egyfajta biztosítékként szolgál. Javasolja a bérleti díj módosítását a következők szerint: sámsonházai nemzetiségi önkormányzatok részére 30.000,- Ft/nap + rezsiköltség, sámsonházai állandó lakosok részére 40.000,- Ft/nap + rezsiköltség és a nem sámsonházai lakosok részére 60.000,- Ft/nap + rezsiköltség, valamint valamennyi esetben + 50.000,- Ft kaució.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

18/2023. (IV. 24.) számú határozat**Tárgy:** Faluház bérleti díjának felülvizsgálata

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. április 24. napjától a Faluház bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg.

Sámsonházai nemzetiségi önkormányzatok részére:

30.000,- Ft/nap + rezsiköltség + 50.000,- Ft kaució

Sámsonházai állandó lakosok részére:

40.000,- Ft/nap + rezsiköltség + 50.000,- Ft kaució

Nem sámsonházai lakosok részére:

60.000,- Ft/nap + rezsiköltség + 50.000,- Ft kaució

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10.) Egyéb aktualitások

(kutak bejelentési kötelezettsége, ebrendészeti feladatellátás, szelektív hulladékgyűjtés a háztartásokban)

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a kutak bejelentési kötelezettségével kapcsolatban elég sokan érdeklődtek, jegyző asszonyt felkéri, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Szolnoki Andrea jegyző elmondja, hogy a jelenlegi jogszabályi rendelkezés módosítására többféle javaslat van a parlament előtt, az biztos, hogy tárgyalni fogják, és az egyszerűsítésre törekszenek. Mindenképpen célszerű megvárni, hogy milyen parlamenti döntés születik, tekintve, hogy meglehetősen összetett az engedélyezési eljárása a kutaknak és nem mellesleg költsége is van az eljárásnak, amelyre – ha az érintettek számára kedvező jogszabály módosítás születik – elképzelhető, hogy nem is kell majd eljárást lefolytatni.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatást nyújt arról, hogy az ebrendészeti tevékenységgel kapcsolatban a szerződéskötésre sajnos nem került sor, a vállalkozó visszamondta, így továbbra is probléma a kóbor állatok befogása. Kéri, hogy aki erre tud megoldást, az továbbítsa az önkormányzat felé.

Kukely Róbert falugondnok az elhangzottakkal kapcsolatban kérdezi, hogy a környező településeket nem érdekli, hogy ez a feladat továbbra is megoldatlan?

Szolnoki Andrea jegyző elmondja, hogy valamennyi település érintett a probléma megoldásában, viszont Kisbárcány településről az a visszajelzés, hogy náluk nincs ilyen probléma, Nagykeresztúr pedig úgy döntött, hogy önállóan keres megoldást az ebrendészeti feladat megoldására.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester a szelektív hulladékgyűjtést illetően elmondja, hogy a közmeghallgatáson elhangzottak szerint Pálik Pálnak igaza volt, valóban a VGÜ-nél lehet kérni szelektív hulladékgyűjtő zsákokat, tehát van szelektív hulladékgyűjtés házaknál is. Jelenleg három zsákot tettek ki, de lehet kérni többet is, megvannak az időpontok, hogy mikor szállítják el ingyenesen.

A polgármester elmondja továbbá, hogy a civil szervezetek részére jött egy felhívás a „Te szedd!” szemétygyűjtési akcióra, beneveztek április 28-ára délután 15.30-tól a szemétygyűjtési akcióra, szeretnék bevonni a közmunkásokat is.

Szolnoki Andrea jegyző elmondja, hogy a vendégház kapcsán, amelyre a Gradno Kft, mint építtető az önkormányzattól településképi véleményt kért, birtokvédelmi eljárás van folyamatban, tájékoztatja a képviselő-testületet az eljárás jelenlegi állásáról.

Elmondja továbbá, hogy a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet értelmében lapostetős épület nem építhető. A településképi vélemény kiadása iránti kérelemhez a kérelmező mellékelt látványtervet, amelyeket áttekintve a településképi véleményt akként kellene megadni, hogy jogszerűen megfeleljen a rendeletben foglalt előírásoknak.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a vendégház kialakítása kapcsán arról, hogy a településképi vélemény a kialakítandó tetőszerkezetet illetően milyen kikötést tartalmazzon.

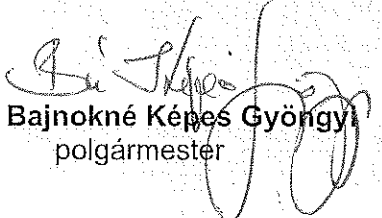
A képviselő-testület a településképi vélemény kiadása iránti kérelemre nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

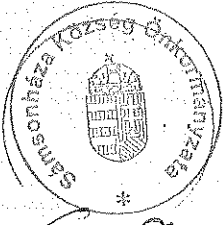
19/2023. (IV. 24.) számú határozat

Tárgy: Gradno Kft. kérelmére településképi vélemény kiadása

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gradno Kft. kérelmére a településképi véleményt akként adja meg, hogy a vendégház tetőszerkezete megfeleljen a hatályos településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottaknak.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el,
a polgármester megköszöni a részvételt, az ülést 11 óra 55 perckor bezárta.


Bajnokné Képes Gyöngyi
polgármester

K.m.f.

Szolnoki Andrea
jegyző


Szpisák Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő